

## ORDRE DU JOUR

Séance du Conseil

Date: Le lundi 17 juin 2019, à 18 h 30

1. Période de questions
2. Période d'information
3. **Assemblée publique**
  - 3.1 Projet de règlement numéro 350-101 modifiant le règlement d'urbanisme numéro 350 afin d'autoriser désormais, dans la zone d'utilisation résidentielle 4115-H-24, certains usages dérogatoires de remplacement faisant partie du groupe « Industrie I »  
  
(Le territoire visé est situé dans le district Bois-Joli, à proximité de l'intersection Girouard Est/Gaucher)
  - 3.2 Projet de règlement numéro 350-102 modifiant le règlement d'urbanisme numéro 350 afin de permettre désormais l'installation de tentes temporaires, pour des activités résidentielles, industrielles et institutionnelles à certaines conditions, en plus des activités commerciales déjà autorisées  
  
(Le territoire visé est situé sur l'ensemble du territoire de la Ville)
  - 3.3 Projet de règlement numéro 240-27 modifiant le règlement numéro 240 relatif aux projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI), afin qu'il soit désormais applicable à l'ensemble du territoire de la Ville, et ce, pour tout projet particulier qui déroge au règlement d'urbanisme, au règlement sur les usages conditionnels ou au règlement relatif à l'approbation de plans d'implantation et d'intégration architecturale  
  
(Le territoire visé est situé sur l'ensemble du territoire de la Ville)
4. Adoption de l'ordre du jour
5. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 3 juin 2019

### **Administration générale**

---

6. Maire suppléant – Nomination (CP190610, art. 1.1)

### **Finances**

---

7. Approbation des comptes (Liste, analyse des comptes)

### **Génie**

---

8. Nouveaux pavages et bordures – Contrat
9. Reconstruction des infrastructures, avenue Saint-Louis – Services professionnels en ingénierie – Contrat
10. Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU), volet 2 – Remplacement des infrastructures et séparation des égouts sur la rue Jolibois et sur l'avenue Brabant – Demande d'aide financière (CP190610, art. 5)



11. Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU), volet 2 – Remplacement d'une conduite principale d'aqueduc entre les rives de la rivière Yamaska via la rue Saint-Pierre Ouest et l'avenue Saint-Louis et séparation des égouts – Demande d'aide financière (CP190610, art. 5)
12. Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU), volet 2 – Remplacement d'une conduite principale d'aqueduc entre les rives de la rivière Yamaska, dans l'axe de l'avenue Castelleau – Demande d'aide financière (CP190610, art. 5)
13. Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU), volet 2 – Remplacement d'une conduite principale d'aqueduc et raccordement sur l'avenue Castelleau, de la rivière au boulevard Laurier Ouest – Demande d'aide financière (CP190610, art. 5)
14. Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU), volet 2 – Séparation des égouts du bassin du déversoir Pratte – Demande d'aide financière (CP190610, art. 5)
15. Plan d'intervention pour le renouvellement des conduites d'eau potable, d'égout et des chaussées – Révision 2018 (CP190610, art. 5)
16. Plan d'intervention pour le renouvellement des conduites d'eau potable, d'égout et des chaussées – Mise à jour partielle 2019 (CP190610, art. 5)

## **Gestion des eaux usées et de la biométhanisation**

---

17. Usine d'épuration – Mise aux normes – Engagement de la Ville

## **Loisirs**

---

18. Organisme spécialisé de catégorie 1 – Club d'Ultimate de Saint-Hyacinthe – Certificat de reconnaissance (CP190610, art. 9)
19. Entente de catégorie 3, organisme associé – L'Association jardin-communautaire de Saint-Hyacinthe inc. – Approbation (CP190610, art. 10)
20. Organisme d'entraide de catégorie 4 – Mouvement action chômage de St-Hyacinthe – Certificat de collaboration (CP190603, art. 11)
21. Poutinefest de Saint-Hyacinthe – Fermeture de rues (CP190610, art. 12)

## **Ressources humaines**

---

22. Ressources humaines – Chef de la Division permis et inspection – Autorisation à combler le poste (CP190610, art. 17)
23. Ressources humaines – Technicien en développement logiciel à la Division des ressources informationnelles – Embauche (CP190610, art. 18)
24. Ressources humaines – Préposé à la perception à la Division perception, taxation et évaluation – Embauche (CP190610, art. 19)

## **Urbanisme**

---

25. Plans d'implantation et d'intégration architecturale – Approbations (CP190610, art. 6, points 3.1, 4.1, 4.2, 4.3, 5.1, 5.2, 5.3, 6.1, 7.1, 8.1, 10.1 et 10.3)
26. Zonage agricole – Lot 1 701 891 (8040, 2<sup>e</sup> Rang) – Demande d'autorisation à la CPTAQ



## Réglementation

---

27. Projet de règlement numéro 350-103 modifiant le règlement d'urbanisme numéro 350 afin :
- que la totalité du territoire actuellement incluse dans la zone d'utilisation résidentielle 5229-H-06 fasse désormais partie de la nouvelle zone d'utilisation résidentielle 5229-H-05;
  - que la totalité du territoire actuellement incluse dans la zone d'utilisation résidentielle 5230-H-01 fasse désormais partie de la nouvelle zone d'utilisation résidentielle 5229-H-05;
  - que la totalité du territoire actuellement incluse dans la zone d'utilisation résidentielle 5231-H-01 fasse désormais partie de la nouvelle zone d'utilisation résidentielle 5229-H-05 (CP190527, art. 6, point 12.1)
- A- Adoption du projet de règlement et fixation de la date d'assemblée publique
- B- Avis de motion
- (Le territoire visé est situé dans le district Saint-Joseph, sur les avenues Gérard-Pressseau et Georges-Aimé)
28. Adoption du second projet de règlement numéro 350-101 modifiant le règlement d'urbanisme numéro 350 afin d'autoriser désormais, dans la zone d'utilisation résidentielle 4115-H-24, certains usages dérogatoires de remplacement faisant partie du groupe « Industrie I »
- (Le territoire visé est situé dans le district Bois-Joli, à proximité de l'intersection Girouard Est/Gaucher)
29. Adoption du second projet de règlement numéro 350-102 modifiant le règlement d'urbanisme numéro 350 afin de permettre désormais l'installation de tentes temporaires, pour des activités résidentielles, industrielles et institutionnelles à certaines conditions, en plus des activités commerciales déjà autorisées
- (Le territoire visé est situé sur l'ensemble du territoire de la Ville)
30. Adoption du règlement numéro 579 visant à augmenter d'une somme de 1 000 000 \$ le montant constituant le fonds de roulement

## Documents déposés

---

31. A) Conformément à l'article 532 de la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*, dépôt est effectué du certificat préparé suite à la procédure d'enregistrement tenue à l'égard du règlement numéro 578 autorisant des travaux municipaux de nouveaux pavages et de bordures en 2019 et un emprunt de 756 000 \$;
- B) Liste des salariés non permanents embauchés par la Ville de Saint-Hyacinthe (en vertu de l'article 73.2 de la *Loi sur les cités et villes*);
- C) Avis de la Régie des alcools, des courses et des jeux relativement à la demande de permis pour le restaurant Pépé au 405, avenue Sainte-Anne.
32. Levée de la séance