

ORDRE DU JOUR

Séance du Conseil

Date: Le lundi 21 octobre 2019, à 18 h 30

1. Période de questions
2. Période d'information
3. **Assemblée publique**
- 3.1 Projet de règlement numéro 500-4 modifiant le règlement numéro 500 relatif à l'approbation de plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)), afin d'introduire des critères d'évaluation qui intègrent une approche durable et inclusive dans le cadre de projets de développement et de requalification dans certains secteurs du territoire

(Le territoire visé est situé sur l'ensemble du territoire de la Ville)
4. Adoption de l'ordre du jour
5. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 7 octobre 2019

Administration générale

6. Panneaux d'affichage de la Ville de Saint-Pie – Autoroute 20 – Appui de la Ville (CP191015, art. 2.8)
7. Maire suppléant – Nomination (CP191015, art. 1.2)
8. Déploiement de la fibre optique – MRC des Maskoutains – Plan de rechange
9. Déploiement de la fibre optique – MRC des Maskoutains – Demande d'appui

Finances

10. Émission d'obligations de 9 535 000 \$ – Modification des règlements numéros 181 et autres – Concordance, courte échéance et prolongation
11. Approbation des comptes (Liste, analyse des comptes)

Génie

12. Construction d'une nouvelle rue à l'angle du Grand Rang Saint-François et travaux connexes – Ministère des Transports – Modifications de la résolution 19-409

Loisirs

13. La Magie de Noël, 4^e édition – Contribution de la Ville et fermeture de rues (CP191015, art. 5)

Ressources humaines

14. Ressources humaines – Opérateur à la Division traitement des eaux usées et de la biométhanisation – Embauche (CP191015, art. 10)



15. Ressources humaines – Préposé aux stations de pompage – Promotion (CP191015, art. 11)
16. Ressources humaines – Agent de bureau au Service des loisirs – Nomination (CP191015, art. 12)

Travaux publics

17. Fourgonnettes utilitaires – Rejet de soumissions
18. Location d'une niveleuse hydraulique avec opérateur – Contrat
19. Mélange bitumineux – Renouvellement de contrat

Urbanisme

20. Plans d'implantation et d'intégration architecturale – Approbations (CP191015, art. 7, points 3.1, 4.1, 5.2, 6.1 et 6.2)
21. Adoption de la résolution concernant une demande d'autorisation du projet particulier (PPCMOI) visant à permettre la construction d'un immeuble résidentiel comprenant 46 logements au 7315, boulevard Laframboise (lot 6 119 424), situé dans la zone d'utilisation mixte 8016-M-06

(Le territoire visé est situé dans le district Saint-Thomas-d'Aquin, à proximité de l'intersection Laframboise/du Crépuscule)
22. Adoption de la résolution concernant une demande d'autorisation du projet particulier (PPCMOI) visant à permettre la construction d'un immeuble résidentiel comprenant 32 logements au 845, avenue Crémazie (lot 1 967 426), situé dans la zone d'utilisation mixte 2028-M-01

Le territoire visé est situé dans le district Douville, à proximité de l'intersection Crémazie/Joncaire)
23. Adoption de la résolution concernant une demande d'autorisation du projet particulier (PPCMOI) visant à permettre l'occupation à des fins exclusivement résidentielles de l'immeuble sis aux 940-952, rue des Cascades (lot 1 439 291), situé dans la zone d'utilisation commerciale 6068-C-09

(Le territoire visé est situé dans le district Cascades, à proximité de l'intersection des Cascades/Robert)
24. Adoption de la résolution concernant une demande d'autorisation du projet particulier (PPCMOI) visant à permettre la construction d'un immeuble résidentiel comprenant 12 logements aux 5580-5600, boulevard Laurier Ouest (lots 1 968 004 et 1 968 007), situé dans la zone d'utilisation mixte 2029-M-01

(Le territoire visé est situé dans le district Douville, à proximité de l'intersection Laurier Ouest/Crémazie)
25. Adoption de la résolution concernant une demande d'autorisation du projet particulier (PPCMOI) visant à permettre l'utilisation de la cour arrière à des fins de fourrière automobile au 6480, boulevard Laurier Ouest, (lot 4 286 510), dans la zone d'utilisation mixte 8056-M-09, pour une durée de cinq ans

(Le territoire visé est situé dans le district Douville, à proximité de l'intersection Laurier Ouest/des Ateliers)
26. Adoption de la résolution concernant une demande d'autorisation du projet particulier (PPCMOI) visant à permettre la construction d'une aire de stationnement comprenant 44 cases aux 7840, avenue Raoul-Lassonde / 7955, avenue Pion (lot 5 599 609), dans la zone d'utilisation industrielle 3113-I-12



(Le territoire est situé dans le district Saint-Thomas-d'Aquin, à proximité de l'intersection Raoul-Lassonde/Barré)

Réglementation

27. Projet de règlement numéro 350-104 modifiant le règlement d'urbanisme numéro 350, afin d'assurer sa concordance au règlement 17-493 de la MRC des Maskoutains relativement aux zones potentiellement exposées aux glissements de terrain, dans le cadre de l'Orientation gouvernementale visant une meilleure gestion des risques, dans les zones potentiellement exposées aux glissements de terrains dans les dépôts meubles (CP191015, art. 9)

A- Adoption du projet de règlement et fixation de la date d'assemblée publique

B- Avis de motion

(Le territoire visé est situé sur l'ensemble du territoire de la Ville)

28. Adoption du règlement numéro 500-4 modifiant le règlement numéro 500 relatif à l'approbation de plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), afin d'introduire des critères d'évaluation qui intègrent une approche durable et inclusive dans le cadre de projets de développement et de requalification dans certains secteurs du territoire

(Le territoire visé est situé sur l'ensemble du territoire de la Ville)

29. Adoption du règlement numéro 583 autorisant une participation financière de la Ville dans le projet de construction d'un immeuble à logements par l'Office d'habitation des Maskoutains et d'Acton aux 100-110, avenue de la Concorde Nord et un emprunt de 2 780 000 \$

Services juridiques

30. Lot P 5 507 310 (parc industriel Olivier-Chalifoux) – 9403-7371 Québec inc. – Vente par la Ville (CP190826, art. 15)
31. Lot 4 655 774 (parc industriel Olivier-Chalifoux) – 9402-7810 Québec inc. – Vente par la Ville (CP190729, art. 40)

Document déposé

32. Liste des salariés non permanents embauchés par la Ville de Saint-Hyacinthe (en vertu de l'article 73.2 de la Loi sur les cités et villes);
33. Levée de la séance